



LA BOITE À OUTILS

Synthèse des pistes de financement des investissements immobiliers en santé.

Emprunt bancaire :

- ✓ Classique ou Obligataire
- ➔ **Guide des emprunts** (AMF, BdT, LBP)
- ✓ PLS
- ✓ BEI
- ➔ Liste des **partenaires bancaires ligérien***
*à la fin du doc

Caisses de retraite :

- ✓ CARSAT
- ✓ AGIRC ARRCO
- ✓ Malakoff, Humanis...
- ➔ Contacter **votre interlocuteur** habituel

Dons et Mécénat

- ✓ Guide ANAP

Subvention régionale

- ✓ Les aides financières de la Région Pays de la Loire

Subventions départementales

- ✓ CD 44 ✓ CD 49 ✓ CD 53
- ✓ CD 72 ✓ CD 85

- ➔ Contacter **votre interlocuteur** habituel pour connaître la politique d'investissement en cours sur le territoire

Financements en Ingénierie

- ✓ ARS Pays de la Loire
- ✓ Banque des territoires

Vous avez repéré d'autres types d'aides financières ? Partagez vos informations !



Fonds friche

- ✓ Fond pour le recyclage des friches dans le cadre de cessions patrimoniales par **France Relance**

Fonds vert

- ✓ A destination d'établissements rattachés à des **CCAS**

FEDER

- ✓ Fonds européen de développement régional. Attention incompatible avec certaines subventions !

Aides et Territoires

- ✓ **Moteur de recherche** qui permet d'identifier des aides financières de tout type (subvention, appel à projets, à candidatures, à manifestation d'intérêt) selon le profil, la localisation

CNSA et ARS Pays de la Loire :

- ✓ PAI Immobilier - Investissements immobiliers
- ✓ Liste appels à projets et candidatures

Aides liées à l'énergie

- ✓ CEE, ADEME, BPI France...
- ✓ Eco-prêt de la Banque des Territoires

Contact

Marlène DUBOIS
marlene.dubois@mapes-pdl.fr
www.mapes-pdl.fr



Liste non exhaustive mise à jour le 10/09/2026

Vigilance sur l'éligibilité et la non compatibilité de certaines aides entre elles.



Immobilier

Appui à la performance en santé
Pays de la Loire

MAPES

LA BOITE À OUTILS

Panorama des établissements bancaires pour le marché de la Santé

✓ Caisse des dépôts / Banque des territoires

Directeur régional – Ivan Lespagnol
ivan.lespagnol@caissedesdepots.fr
02 41 20 23 99

Directeur régional adjoint – Gilles Bonny
gilles.bonny@caissedesdepots.fr
02 41 20 23 74 – 06 60 68 49 12

49 : Olivier Bouhris – Directeur territorial
02 41 20 23 58 – 06 86 43 44 32
olivier.bouhris@caissedesdepots.fr

53/72 : Eric Brochet – Directeur Territorial
02 41 20 23 80 – 06 72 43 01 49
eric.brochet@caissedesdepots.fr

44 : Claire-Anne David-Lecourt
Directrice territoriale
02 41 20 23 83 – 06 08 68 33 91
claire-anne.david-lecourt@caissedesdepots.fr

➔ Chargés de développement :

72 :
Pascal Cavalerie
Chargé de développement territorial
06 33 14 91 73 – 02 41 20 26 35
pascal.cavalerie@caissedesdepots.fr

Assiba Bouhoute
Chargée de développement territorial
06 71 97 51 20
assiba.bouhoute@caissedesdepots.fr

44 :
Anne Renaudin
06 07 18 72 66
Chargée de développement territorial
anne.renaudin@caissedesdepots.fr

85 :
Frédéric Vollé
Chargé de développement territorial
02 41 20 23 81 – 06 33 95 01 38
frederic.volle@caissedesdepots.fr

Nelly Barteau
Chargée de développement territorial
06 45 11 03 69
nelly.barteau@caissedesdepots.fr



Contact

Marlène DUBOIS
marlene.dubois@mapes-pdl.fr
www.mapes-pdl.fr

Liste non exhaustive mise à jour le 10/09/2026
Vigilance sur l'éligibilité et la non compatibilité de certaines aides entre elles.



Immobilier

Appui à la performance en santé
Pays de la Loire

MAPES

LA BOITE À OUTILS

Panorama des établissements bancaires pour le marché de la Santé

✓ La Banque Postale

Marion Héraud
Fonction : Chargée d'affaires
Secteur géographique : Région Pays de la Loire
Ligne téléphonique : 07 85 30 46 32
marion.heraud@labanquepostale.fr



✓ La Banque Populaire Grand Ouest

Adeline Renault
Expert
Collectivités Publiques Institutionnels
Santé Publique
06 01 10 93 45
adeline.renault@bpgo.fr

Cyril Courdant
Expert Economie sociale et institutionnels
Référént Santé – Santé privée
06 12 06 23 16 – 02 23 25 70 70
cyril.courdant@bpgo.fr



✓ Crédit Agricole



➤ CA Anjou Maine (Mayenne, Sarthe, Maine et Loire) – CA Atlantique Vendée (Loire Atlantique Vendée)

Pierrick Thuaud
Fonction : Porte d'entrée 49-53-72 : Responsable des Institutionnels
06 32 54 76 40 et 02 41 47 85 35 pierrick.thuaud@ca-anjou-maine.fr

49 : David Bourlet 06 07 09 70 44 david.bourlet@ca-anjou-maine.fr
72 : Jérôme Aubry 07 86 75 65 16 jerome.aubry@ca-anjou-maine.fr
53 : Nicolas Marcadé 06 48 45 93 12 nicolas.marcade@ca-anjou-maine.fr
44 : Olivier Becquard 02 49 79 42 22 – 06 40 42 41 33 olivier.becquard@ca-atlantique-vendee.fr
85 : Christian Robion 02 51 36 69 42 christian.robion@ca-atlantique-vendee.fr

**Vous avez repéré d'autres types
interlocuteurs bancaires ?
Partagez vos informations !**



Contact

Marlène DUBOIS
marlene.dubois@mapes-pdl.fr
www.mapes-pdl.fr

Liste non exhaustive mise à jour le 10/09/2026
Vigilance sur l'éligibilité et la non compatibilité de certaines aides entre elles.



Immobilier

Appui à la performance en santé
Pays de la Loire

MAPES

LA BOITE À OUTILS

Panorama des établissements bancaires pour le marché de la Santé

✓ Caisse d'épargne

Région Pays de la Loire

Centre d'affaires Grands Comptes ESI et LS
4 rue du Chêne Germain CS 17634 35576 CESSON
SEVIGNE CEDEX

Lucienne Dauchy
Chargée d'affaires grands comptes Institutionnels
Pays de la Loire (Hospitalier public)
02 28 25 96 39 et 06 75 48 55 93
lucienne.dauchy@cebpl.caisse-epargne.fr

Stéphanie Guérin
Chargée d'affaires clientèle institutionnelle
Centre d'affaires institutionnels
02 40 67 01 40 – 06 99 54 61 89

Christophe Hamoniaux
Chargé d'affaires grand compte santé
Pays de la Loire (sanitaire et médico social privé
lucratif et non lucratif)
02 28 25 96 38 et 06 84 63 06 02
christophe.hamoniaux@cebpl.caisse-epargne.fr



CAISSE
D'ÉPARGNE
Bretagne Pays de Loire

✓ Crédit Coopératif

Bernard BOO
44 : Directeur du Centre d'affaires de Nantes
09 88 20 51 00 et 06 21 18 53 39
e-mail : bernard.boo@credit-cooperatif.coop

44 et 85 Centre d'affaires de Nantes
Virginie Bourcier Gestionnaire de clientèle
virginie.bourcier@credit-cooperatif.coop
02 49 79 00 37

72 et 53 Centre d'affaires du Mans
Isabelle REMARS
isabelle.remars@credit-cooperatif.coop
02 52 92 00 75 et 06 09 68 53 91

Lisa MOUNIER
49 Centres d'affaires Angers
Chargée d'Affaires Economie Sociale et Institutionnelle
1, BOULEVARD YVONNE POIREL – 49000 ANGERS
Tel Agence : 02 72 73 80 53
PORTABLE : 06 26 42 59 81
Ligne Directe : 09 88 20 53 20
lisa.mounier@credit-cooperatif.coop ou
angers@credit-cooperatif.coop

➤ Autres contacts :

Sylvie Capon :
National, service développement de l'offre des
organismes MS
Estelle Quilin :
National, animatrice ES et Institutionnels Bretagne et
Pays de la Loire



Contact

Marlène DUBOIS
marlene.dubois@mapes-pdl.fr
www.mapes-pdl.fr

Liste non exhaustive mise à jour le 10/09/2026
Vigilance sur l'éligibilité et la non compatibilité de certaines aides entre elles.



Immobilier

Appui à la performance en santé
Pays de la Loire

MAPES

LA BOITE À OUTILS

Panorama des établissements bancaires pour le marché de la Santé

✓ **Crédit Mutuel Arkéa**

Stéphanie Micheneau
44 85 49
Responsable de clientèle acteurs public
Région Pays de la Loire basée à Nantes
06 15 05 69 98
stephanie.micheneau@arkea.com

Arnaud Helbert
72 53
1^{ère} prise de contact via S. Micheneau
arnaud.helbert@arkea.com



✓ **Société Générale**

Centre d'affaires de Nantes 44 85 49 :
44 : Xavier Le Normand
Associations médico social
06 80 02 47 28
xavier.lenormand@socgen.com

44 - 85 : Morgan Le Squer
44 sanitaire et 85 sanitaire et médico-social
06 77 02 47 17
morgan.le-square@socgen.com

49 : Jérémie Guibert
Sanitaire et médico-social
06 32 59 40 09
jeremie.guibert@socgen.com

53 : Arnaud DUFILHOL
06.30.16.92.63
arnaud.dufilhol@socgen.com
et Valérie BERTHELOT (Associations)
06.07.57.24.04
valerie.berthelot@socgen.com

72 : Noé SEDJAI
06.78.00.92.91
noe.sedjai@socgen.com

3 Centres d'affaires : A Rennes (Bretagne),
Normandie (Mayenne), Nantes et Orléans
(Centre et Sarthe et Pays de Saumur)



➤ **Autres établissements potentiels :**

Crédit Mutuel (agences locales) – Crédit Foncier (via BPCE) – BNP – Banque Tarneaud (agences locales) – BEI (Banque Européenne d'investissement) et la BDCE (Banque de Développement du Conseil de l'Europe)...

**Vous avez repéré d'autres types
interlocuteurs bancaires ?
Partagez vos informations !**



Contact

Marlène DUBOIS
marlene.dubois@mapes-pdl.fr
www.mapes-pdl.fr

Liste non exhaustive mise à jour le 10/09/2026
Vigilance sur l'éligibilité et la non compatibilité de certaines aides entre elles.