mapes

# Mission IMMOBILIER

## Gestion de projets immobiliers

**Accompagnement, de la définition des besoins jusqu'à la validation du projet immobilier :**

- Etat des lieux immobilier
- Pré-programme capacitaire
- Faisabilité & Scénarii
- Sécurisation foncière et immobilière
- Appui à la consultation d'un AMO
- Dialogues avec les autorités (ARS - CD), les collectivités et les prestataires

## Soutenabilité financière

**Etude et optimisation de l'impact financier d'un projet immobilier :**

- Analyse rétrospective
- Analyse et optimisation des éléments financiers (PGFP - PPI - PAI)
- Appui au dialogue avec les autorités (ARS - CD) et les partenaires financiers
- Analyse des offres de financements

## Cessions patrimoniales

**Accompagnement des opérations complexes de cession de patrimoine immobilier :**

- Identification des potentialités de reconversion
- Identification des stratégies possibles de reconversion
- Dialogue avec les parties prenantes
- Amorçage du processus opérationnel

## Elaboration d'une stratégie immobilière

**Accompagnement des structures au lancement d'une démarche de stratégie immobilière :**

- Définition des enjeux actuels et futurs
- Identification des évolutions immobilières structurantes
- Repérage des acteurs clés à associer à la démarche
- Cadrage de la démarche en mode projet
- Recrutement d'un AMO pour la réalisation d'un Schéma Directeur Immobilier

## Nos Evènements

LIVE

Journée Régionale
Demi-Journées thématiques
Ateliers Départementaux
Webinaires ...

*Pour tout complément d'information : investissements@mapes-pdl.fr*