

Retour d'expérience

RELAMPING LED

Contexte

L'EHPAD PAYRADEAU a démarré une campagne de remplacement de son éclairage actuel par un éclairage LED de nouvelle technologie. Ce remplacement a été fait d'une manière progressive depuis 2019.

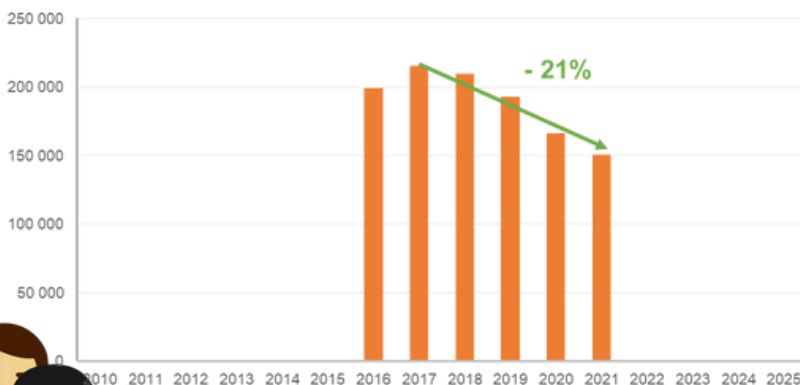
Le relamping, c'est quoi ?

Il s'agit du renouvellement du système d'éclairage en utilisant d'autres dispositifs moins énergivores tels que les ampoules LED. Le relamping peut concerner l'éclairage intérieur et extérieur des bâtiments ou d'un site en particulier. Il peut se faire de manière progressive ou en opération coup poing par un remplacement complet du parc.

Le projet d'économie d'énergie

Le relamping LED a été fait en interne par les agents techniques de l'établissement, il a été financé en partie par les CEE valorisés pour cette opération de l'ordre d'environ 50%. Seules les ampoules ont été remplacées. On observe une réduction importante de la consommation électrique : 8% entre l'année 2018 et 2019 et de 13.6% entre 2019 et 2020.

Consommation électrique - kWh



Département : 85

Secteur : ESMS

Catégorie : Public

Surface : 3960 m²

Année de construction : 1982

Nombre de lit : 89 résidents



Cout total du projet

**Remplacement des ampoules
3105 € TTC**

Détails:

- Financement CEE : 1543€

- Reste à charge : 1561 €

- Pose des équipements : non évaluée car réalisée en interne

- Gain financier sur la maintenance : moins de remplacement sur la maintenance

Financement du projet

Fiche CEE BAT-EQ-127 : Luminaire d'éclairage général à modules LED





Le remplacement des ampoules énergivores par des équipements LED assure la même efficacité lumineuse mais avec des puissances basses ce qui permet d'avoir un impact immédiat sur les consommations énergétiques. Le remplacement peut être réalisé au rythme de la fin de vie des équipements actuels afin de lisser les frais d'investissements.

Reda HAJJAR, CME 85



Temps de retour sur investissement TRI

Avec un investissement total de 1561 euros subvention déduit et un gain de 2500 euros sur l'année 2020, **le temps de retour sur investissement de l'ordre de 8 mois.**

Une opération plus que gagnante pour l'établissement !

A noter que l'établissement a aussi remplacé ces luminaires extérieurs très énergivores (projecteurs).

Pour aller plus loin ...

Détection de présence

La détection de présence est un système intéressant à mettre en place, celui-ci permettra de diminuer le temps d'usages des luminaires, surtout sur les zones à occupation temporaire (Escaliers, salles communes, circulations, ...). Les économies engendrées par l'installation et le réglage des détecteurs de présence peuvent aller jusqu'à 30% sur le poste éclairage.



Optimisation des contrats d'électricité : Puissances souscrites

L'optimisation de la puissance souscrite permet de faire des gains financiers directs sur votre abonnement. 30 à 40% des contrats ne sont pas optimisés.

Dans ce cas, 75 ou 70 kVA peut largement suffire si l'établissement n'envisage d'installer des systèmes avec des grandes puissances.

Périodes	Valeur souscrite (kVA)	Valeur maximale atteinte (kVA) - 2019	Valeur maximale atteinte (kVA) - 2020
Pointe	96	68	54
Pleine Saison haute	96	78	69
Creuse Saison haute	96	80	58
Pleine Saison basse	96	76	65
Creuse Saison basse	96	82	55

Votre contact en Vendée

Reda HAJJAR - CME 85
reda.hajjar@ght85.fr
 06 48 80 86 70

