

MAPES

JOURNÉE RÉGIONALE STRATEGIE IMMOBILIERE DES INVESTISSEMENTS



OFFRE OPERATIONELLE DE L'ANAP POUR LA MISE EN ŒUVRE D'UN PROJET
IMMOBILIER

L'Anap : L'agence nationale de la Performance sanitaire et médico-sociale

/ Une Agence publique, créée en 2009

Regroupe alors :

Le Groupement pour la modernisation du système d'information hospitalier (GMSIH),
de la Mission nationale d'Appui à l'INvestissement Hospitalier (MAINH)
et de la Mission nationale d'expertise et d'audit hospitaliers (MeaH).

/ Rattachée au ministère de la Santé

/ Une agence d'expertise et de conseil publique sans rôle de régulation ni de contrôle

/ Notre mission : soutenir, outiller et accompagner les établissements sanitaires et médico-sociaux dans l'amélioration de leur performance

✓ Une offre globale pour accompagner concrètement les professionnels et leur faire gagner du temps



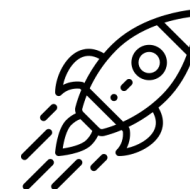
Produire des contenus opérationnels

- Outils
- Pôle d'expertises métiers



Mettre en réseau les professionnels

- Entraide
- Communautés de pratique
- Réseaux d'experts



Intervenir sur le terrain

- Appuis aux établissements
- Collectifs ou individuels

Un accompagnement pour des professionnels, par des professionnels

Nos 100 experts métiers internes

Répartis dans les six Pôles
d'expertise métiers



Un réseau de près de 400 experts externes

En poste en établissement ou ARS

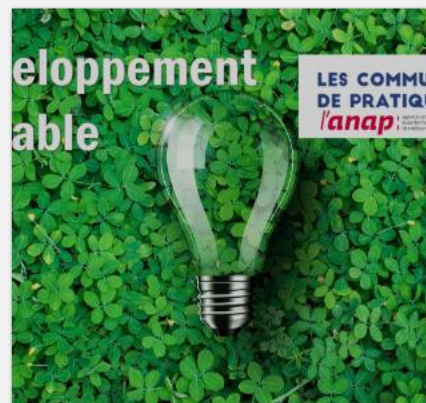
- Contribuer à et présenter des productions pratiques et pédagogiques ;
- Contribuer aux productions de l'ANAP ;
- Participer aux échanges au sein des communautés de pratique
- Appuyer certains établissements



EXPLORATEUR

Choisissez vos thématiques 8/32

- ACCUEIL
- COMMUNAUTÉS
- ACTUALITÉS
- EVÈNEMENTS
- ARTICLES
- MEMBRES



Communauté Développement Durable

Publique - 308 Membres

Cette communauté de
pratique est ouverte à tous
les professionnels du ...

COMMUNAUTÉS

DERNIÈRES PUBLICATIONS

a Elvire CAVALLINI



Club Utilisateurs de l'ANAP : nous avons ...

a Julien CANQUETEAU
(ADMIN), 28 oct. 2021

Participez à la transformation
des services numériques de
l'Agence

ARTICLES

Q 0



Inscrivez-vous au Cercle Immobilier de l'ANAP ...

a Julien CANQUETEAU
(ADMIN), 14 juin 2021

Crise sanitaire, crise
climatique : l'immobilier en
santé face aux changements

ARTICLES

Q 1



Best-of des publications et outils de l'ANAP sur ...

a Julien CANQUETEAU
(ADMIN), 15 avr. 2021

Découvrez ou redécouvrez les
publications phares de l'ANAP
sur la thématique "Immobilier"

ARTICLES

OFFRE OPERATIONNELLE DE L'ANAP SUR L'IMMOBILIER

 Principaux outils

L'ANAP assiste les établissements de plusieurs manières

AVEC DES PRODUCTIONS ACCESSIBLES GRATUITEMENT SUR SON SITE INTERNET

- pilotage d'une opération immobilière
- conseils pour la réalisation d'un schéma directeur immobilier
- choix du marché public applicable (loi MOP ou marché global)
- estimations du coût au m² de l'opération
- points de repère de dimensionnement architectural
- modalités de mise en œuvre du décret tertiaire
- enjeux de sobriété énergétique
-

Un site web gratuit : www.anap.fr.

SUR SOLLICITATION DIRECTE POUR BENEFICIER D'UN APPUI PERSONNALISE

- Niveau 1 : besoin d'une réponse à une question technique. Par exemple : nous solliciter pour donner un avis sur l'évaluation du prix de l'opération.
- Niveau 2 : à la demande de l'ARS, solliciter la Mission Nationale d'Appui à l'Investissement MS pour réaliser un accompagnement de l'opération immobilière et garantir qu'elle sera livrée dans les temps.

une seule adresse mel : perf.immo@anap.fr.

Quelques outils opérationnels de l'ANAP pour l'investissement Immobilier

LES PRODUCTIONS RECENTES OU EN COURS DE REALISATION

Réalisation d'un nouveau référentiel organisationnel et surfacique des établissements sanitaires en collaboration avec le CSIS

Une mise à jour de l'outil OSCIMES et un travail de multiplication de la saisie de nouveaux projets

LES DISPOSITIFS MIS EN PLACE POUR L'AIDE DIRECTE AUX ETABLISSEMENTS

Mise en place d'une mission nationale d'appui à l'investissement médico social



1

OSCIMES

OSCIMES : L'OBSERVATOIRE DES SURFACES ET DES COÛTS IMMOBILIERS EN ÉTABLISSEMENT DE SANTÉ

Un outil d'aide à la décision et à l'estimation des projets immobiliers.

Une base de données sur les opérations immobilières des établissements sanitaires et médico-sociaux publics et privés

OSCIMES
Observatoire Immobilier de la Santé

l'anap
agence nationale de la performance sanitaire et médico-sociale

CHU FRANCE
DIRECTEURS GÉNÉRAUX

Accueil Simulations Brochures Actualités Indices Se connecter

OBSERVATOIRE DES SURFACES ET DES COÛTS IMMOBILIERS EN ÉTABLISSEMENT DE SANTÉ

► Un outil d'aide à la décision et à l'estimation des projets immobiliers.
► Une base de données sur les opérations immobilières des établissements sanitaires et médico-sociaux publics et privés.

SIMULATIONS

Accéder aux simulations →

BROCHURES

Consulter les brochures →

INDICES

Accéder aux indices →

La consultation d'OSCIMES est optimale sur les navigateurs web Chrome et Firefox Mozilla. Il ne doit pas être utilisé sur Internet Explorer qui n'est plus maintenu par Microsoft depuis 2015. Merci !

Extension du CHU de Reims

Opération en travaux pour une livraison en 2023 et en cours d'intégration dans la base de données OSCIMES !

Institut de cancérologie du CHRU de Brest

Il sera un pôle d'excellence pour la prise en charge du cancer en Bretagne. Premiers patients prévus fin 2023 ! Il est déjà intégré dans Oscimes !

Projet de parking silo ? Exemple du CHU de Brest

Ouvert en mars 2021, le premier parking silo du CHRU de la Cavale-Blanche à Brest (Finistère) compte 400 places sur quatre niveaux

Bâtiment RBI Henri-Mondor

Intégration dans OSCIMES du RBI de l'hôpital Henri Mondor.

CHIFFRES

129
opérations

82 %
d'opérations de construction neuves

2 885 189
m² SDO



2

Nouvelle approche des référentiels organisationnels et surfaciques des établissement de santé

Nouvelle approche des référentiels organisationnels et surfaciques des établissements de santé

UNE REFONTE GLOBALE DU REFERENTIEL EN PARTENARIAT AVEC LE CSIS

Les objectifs

Mettre à disposition des fiches repère de dimensionnement des services hospitaliers

Une approche surfacique mais aussi fonctionnelle et qualitative

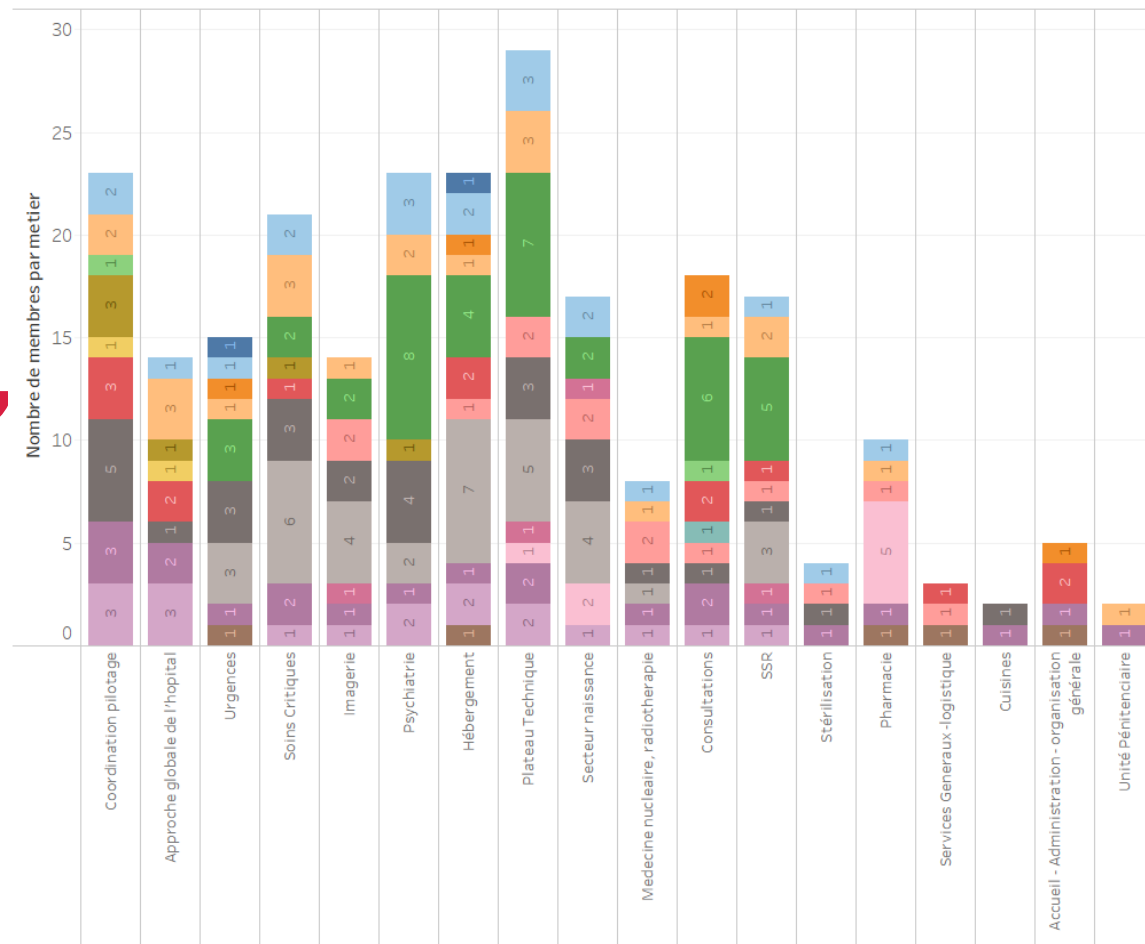
L'ensemble des services d'un hôpital sera couvert

La méthode

Organisation d'une vingtaine de groupes de travail thématiques rassemblant des professionnels de terrain et de l'acte de construire

Un calendrier s'étalant sur environ un an impliquant une large mobilisation des professionnels dans des groupes de travail

Composition des groupes de travail

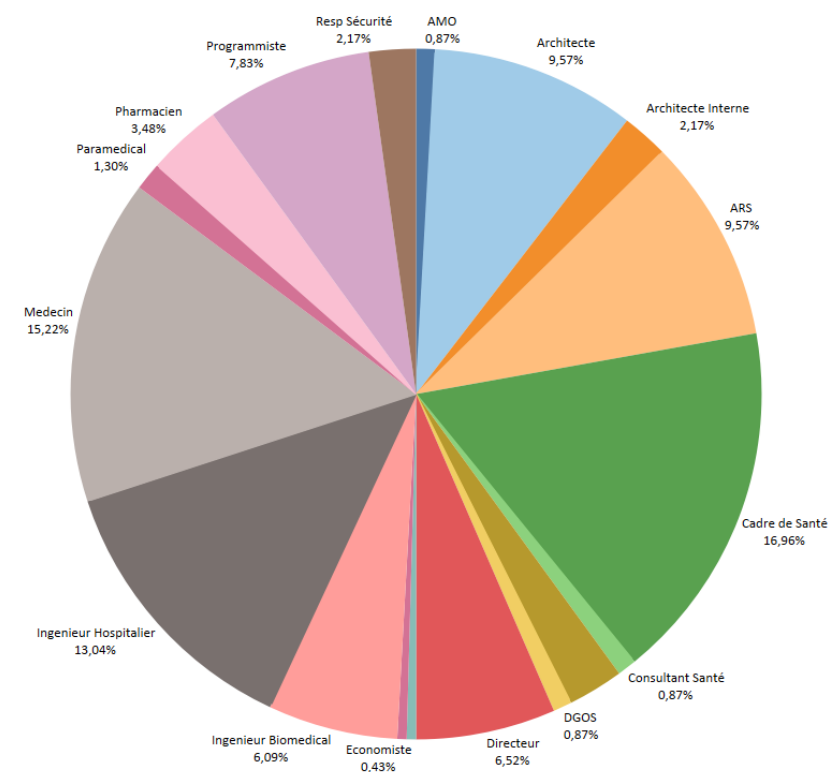


Metier

- AMO
- Architecte
- Architecte Interne
- ARS
- Cadre de Santé
- Consultant Santé
- CSIS
- DGOS
- Directeur
- Economiste
- IBODE
- Ingenieur Biomedical
- Ingenieur Hospitalier
- Medecin
- Paramedical
- Pharmacien
- Pilotage ANAP
- Programmist
- Resp Sécurité

À ce jour, 170 professionnels participent aux groupes de travail dont 138 travaillent dans un établissement hospitalier

Répartition des intervenants par metier

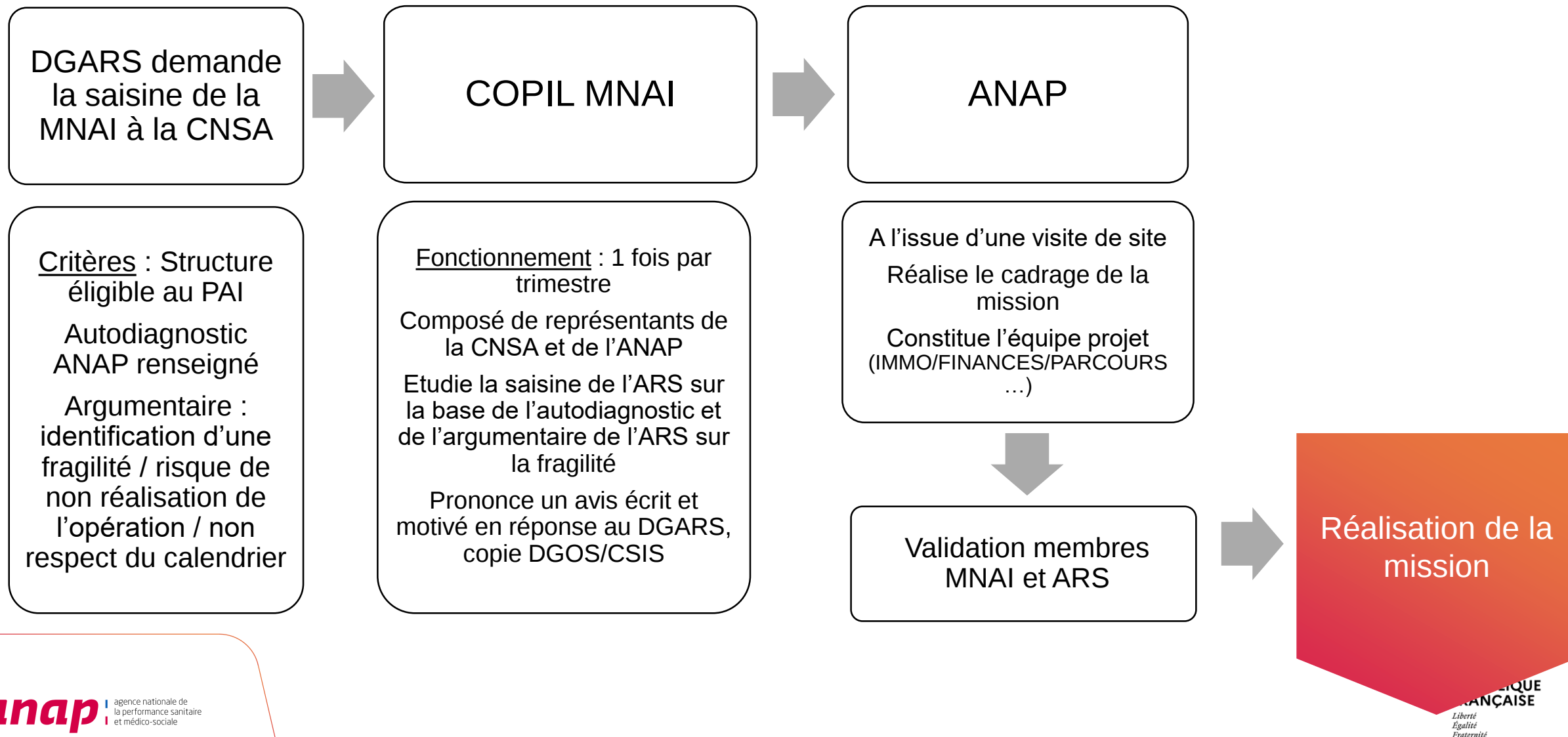




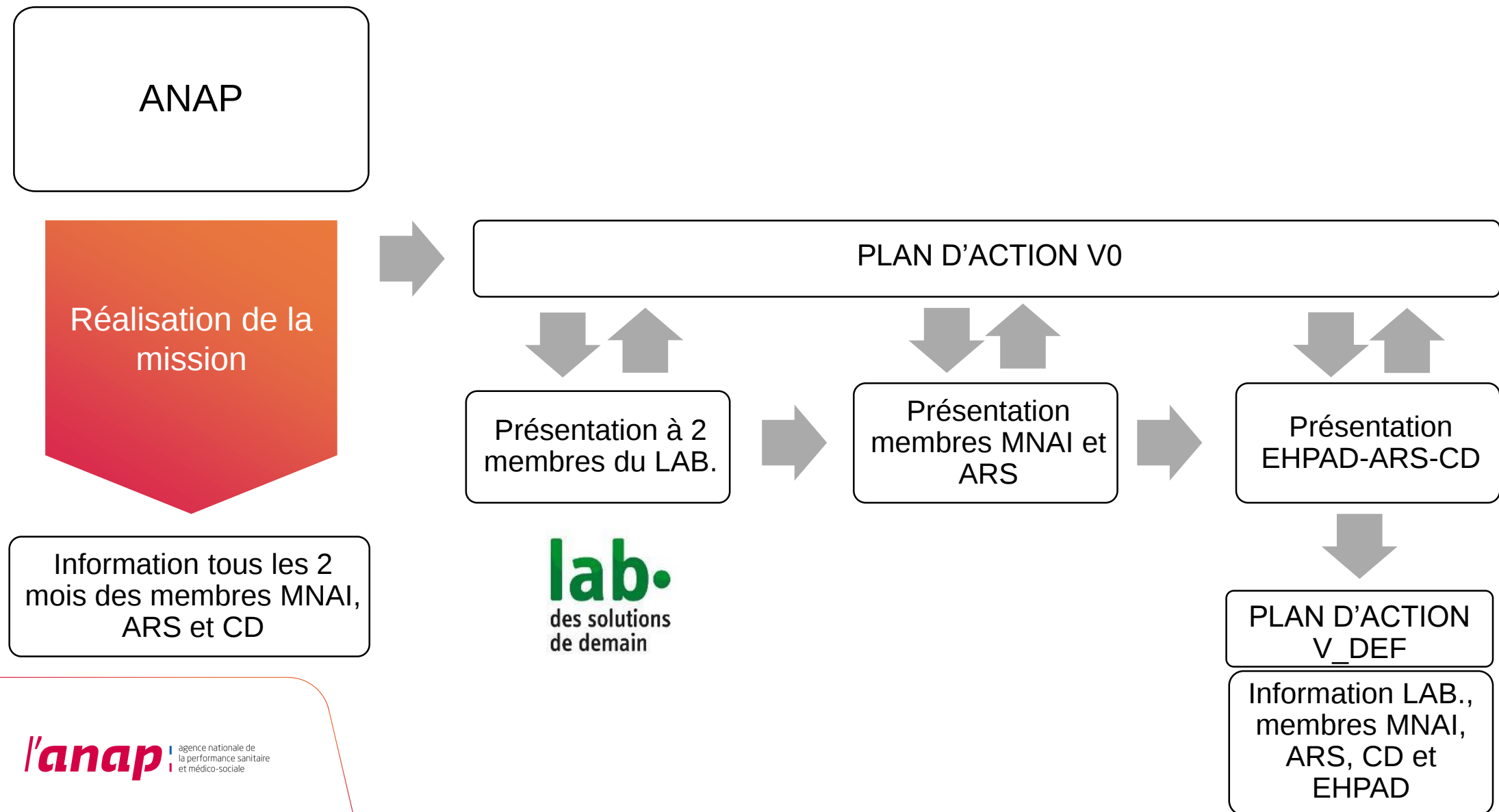
3

Mission nationale d'appui à l'investissement MS

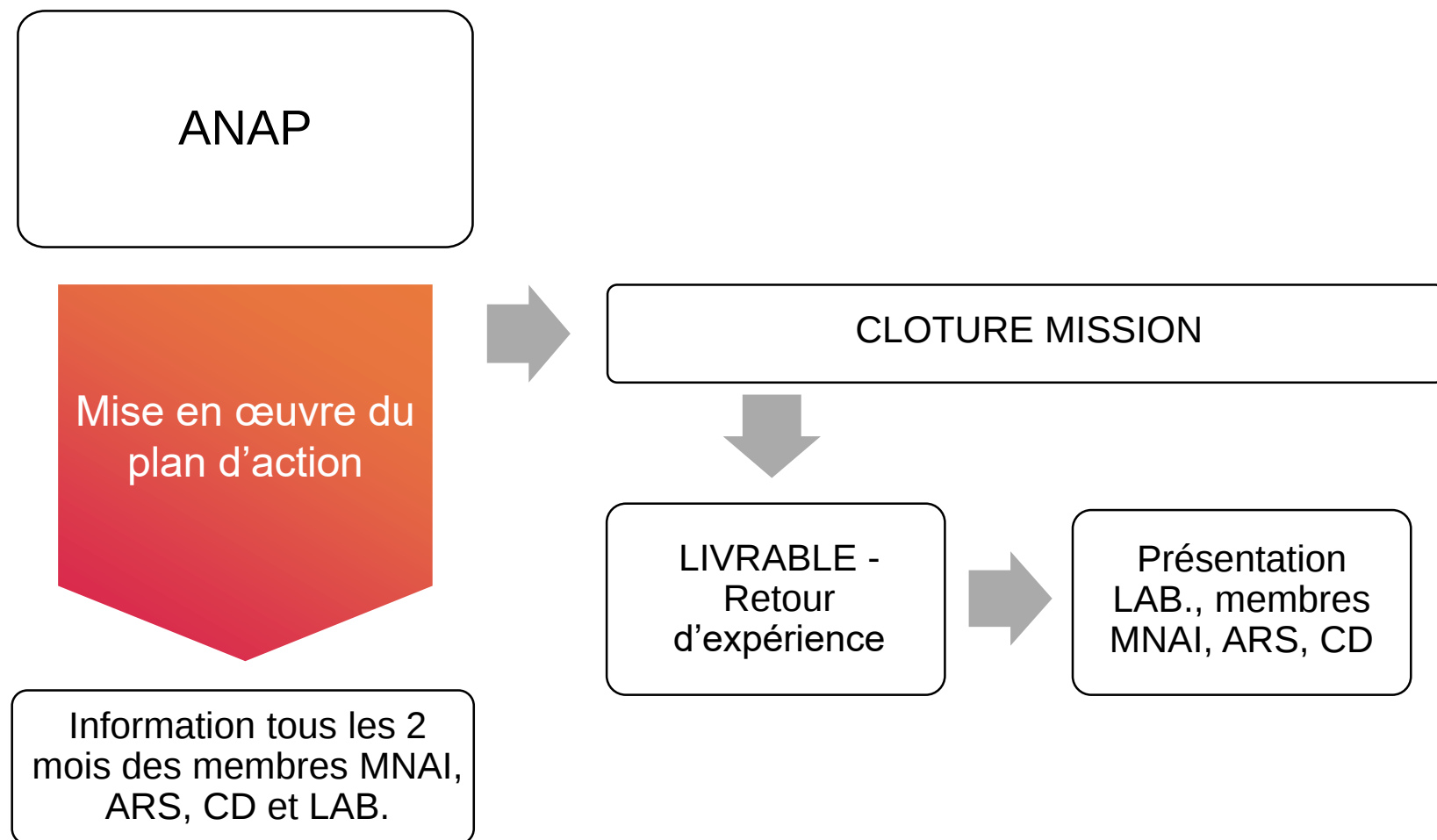
Mission Nationale d'Appui à l'investissement MS



Mission Nationale d'Appui à l'investissement MS



Mission Nationale d'Appui à l'investissement MS



MERCI DE VOTRE ÉCOUTE