

Thème 5 : Etablir l'année de référence

Fiche 4 : Qui vérifiera vos données et comment ?

Objet

Ce document vise à préciser comment et par qui les données seront vérifiées.

Le présent document reprend les précisions FAQ de la plateforme OPERAT ([plateforme OPERAT – ADEME](#)).

Vérifications

La mission de contrôle du dispositif tertiaire est assurée par le préfet compétent au regard de la localisation des bâtiments, parties de bâtiments ou de l'ensemble des bâtiments assujettis (Cf. article R131-44 du code de la Construction et de l'Habitation).

En ce qui concerne les données de consommations de l'année de référence, l'assujetti doit pouvoir fournir les justificatifs sur simple demande de l'autorité administrative, et ceci dans un délai de 3 mois (Cf. I de l'article 3 de l'arrêté du 10 avril 2020).

Des contrôles aléatoires peuvent ainsi être menés chaque année en ce sens pour vérifier l'exactitude des renseignements. En cas de fausse déclaration, donc de défaut de renseignement, l'année de référence correspondra à la première année de pleine d'exploitation dont les consommations sont remontées sur la plateforme OPERAT.