

## COMMENT DEBUTER UNE DEMARCHE D'EFFICACITE ENERGETIQUE VEC LA BASE DOCUMENTAIRE DE LA « MAPES » ?

**Ce document est une synthèse de toutes les informations que vous pouvez retrouver au sein de la base documentaire MAPES. Pour cela, il vous suffit de cliquer sur les différents liens présents ci-dessous ou d'aller directement sur le sommaire de la base documentaire MAPES !**

**A NE SURTOUT PAS OUBLIER !!!**

**DANS 70% DES BATIMENTS LES REGLAGES NE SONT PAS OPTIMISES ! C'EST DIRE QUE LE BESOIN NE CORRESPOND PAS L'USAGE ! UNE OPTIMISATION SIMPLE DES REGLAGES PERMET GENERALEMENT DE REALISER UN GAIN ENERGETIQUE ENTRE 7% ET 15% ! ET BIENSUR, TOUT CELA AVEC UN INVESTISSEMENT FINANCIER TRES FAIBLE !**

**C'EST MAINTENANT ... ! IL VA FALLOIR Y ALLER ... ! IL N'Y A PLUS LE CHOIX ... !**

**IL Y A DES GAINS FACILES A FAIRE PARTOUT !**

**COMMENT FAIRE ? PAR QUI SE FAIRE ACCOMPAGNER ? COMMENT SE FAIRE FINANCER ?**

**Conseil hiérarchique pour bien débiter votre démarche d'efficacité énergétique. Les numéros présents ci-dessous sont ceux présents dans la suite du document :**

- **Prendre connaissance de ce document**
- **Comprendre le fonctionnement de la base documentaire de la MAPES**
  - o Base documentaire : Fonctionnement et onglets
- **Prendre connaissance des onglets « incontournables » :**
  - o Se renseigner sur le contexte réglementaire énergétique – Décret tertiaire
  - o Instaurer une dynamique énergétique commune : Direction / Maintenance / Personnel
  - o Créer un suivi énergétique et création d'indicateur
  - o Contacter les acteurs territoriaux : Energies renouvelables (Projet rentable ?)
  - o Contacter les acteurs territoriaux : Syndicat des énergies (SDE)
  - o Avoir connaissance des aides financières mobilisables / Faire un « veille financière »
  - o Comment réduire l'inconfort estival (sans climatisation) ?
  - o Sensibiliser le personnel et les résidents
- **En fonction des résultats de vos indicateurs : Prioriser les actions par poste postes énergétique**
  - o Chaufferie / Chauffage / ECS / Ventilation / Climatisation / Eclairage / Eau / Process / EnR
  - o Comment optimiser le phénomène de « Condensation »
- **Se renseigner sur thématiques qui concernent spécifiquement votre établissement / projet :**
  - o Contrat d'exploitation : Fonctionnement / Choix / Optimisations
  - o Contrat d'énergie & achat groupé : Fonctionnement / Avantages
  - o Projet d'investissement : Points à étudier / Points de vigilance
  - o Enveloppe et isolation : Choix / Optimisations
  - o Construction bois : Avantage / Retour d'expérience
  - o Remplacement chaudière : Points de vigilance avec la « condensation »
  - o Installation d'une GTC / GTB : Avantages / Points de vigilance
- **Actions « fil rouge » - Réalisation d'une veille :**
  - o Faire une « veille financière » sur les différents appels à projet ...
  - o Prendre connaissance des newsletters trimestrielles de la MAPES
  - o Se tenir informé de « Offre de service » de la MAPES
  - o Se renseigner et s'ouvrir sur la thématique « Développement Durable » en Santé
  - o Se renseigner sur les autres prestations liés au domaine de l'énergie
  - o Se renseigner sur d'autres acteurs de l'efficacité énergétique et EnR