

Ce document est une synthèse de toutes les informations que vous pouvez retrouver au sein de la base documentaire MAPES. Pour cela, il vous suffit de cliquer sur les différents liens présents ci-dessous ou d'aller directement sur le sommaire de la base documentaire MAPES !

A NE SURTOUT PAS OUBLIER !!!

DANS 70% DES BATIMENTS LES REGLAGES NE SONT PAS OPTIMISES ! C'EST DIRE QUE LE BESOIN NE CORRESPOND PAS L'USAGE ! UNE OPTIMISATION SIMPLE DES REGLAGES PERMET GENERALEMENT DE REALISER UN GAIN ENERGETIQUE ENTRE 7% ET 15% ! ET BIENSUR, TOUT CELA AVEC UN INVESTISSEMENT FINANCIER TRES FAIBLE !

C'EST MAINTENANT ... ! IL VA FALLOIR Y ALLER ... ! IL N'Y A PLUS LE CHOIX ... !

IL Y A DES GAINS FACILES A FAIRE PARTOUT !

COMMENT FAIRE ? PAR QUI SE FAIRE ACCOMPAGNER ? COMMENT SE FAIRE FINANCER ?

Conseil hiérarchique pour bien débiter votre démarche d'efficacité énergétique. Les numéros présents ci-dessous sont ceux présents dans la suite du document :

- **Prendre connaissance de ce document**
- **Comprendre le fonctionnement de la base documentaire de la MAPES**
 - o Base documentaire : Fonctionnement et onglets (0)
- **Prendre connaissance des onglets « incontournables » :**
 - o Se renseigner sur le contexte réglementaire énergétique (1)
 - o Instaurer une dynamique énergétique commune : Direction / Maintenance / Personnel (2)
 - o Créer un suivi énergétique et création d'indicateur (3)
 - o Contacter les acteurs territoriaux : Energies renouvelables (Projet rentable ?) (4)
 - o Contacter les acteurs territoriaux : Energie globale (5) puis renseignements (8) (9)
 - o Avoir connaissance des aides financières mobilisables / Faire un « veille financière » (6)
 - o Comment réduire l'inconfort estival (sans climatisation) ? (13)
 - o Sensibiliser le personnel et les résidents (18)
- **En fonction des résultats de vos indicateurs : Prioriser les actions par poste postes énergétique**
 - o Chaufferie / Chauffage / ECS / Ventilation / Climatisation / Eclairage / Eau / Process / EnR (15)
 - o Comment optimiser le phénomène de « Condensation » (16)
- **Se renseigner sur thématiques qui concernent spécifiquement votre établissement / projet :**
 - o Contrat d'exploitation : Fonctionnement / Choix / Optimisations (7)
 - o Projet d'investissement : Points à étudier / Points de vigilance (10)
 - o Enveloppe et isolation : Choix / Optimisations (11)
 - o Construction bois : Avantage / Retour d'expérience (12)
 - o Energie globale : Transport / QAI / Electricité (14)
 - o Remplacement chaudière : Points de vigilance avec la « condensation » (16)
 - o Installation d'une GTC / GTB : Avantages / Points de vigilance (17)
- **Actions « fil rouge » - Réalisation d'une veille :**
 - o Faire une « veille financière » sur les différents appels à projet ... (6)
 - o Prendre connaissance des newsletters trimestrielles de la MAPES (19)
 - o Se tenir informé des « Formations / Evènements / Webinaires » de la MAPES (20) (21) (22)
 - o Se renseigner et s'ouvrir sur la thématique « Développement Durable » en Santé (23)
 - o Avoir connaissance des autres : Formations, Base documentaire, accompagnement, ... (24)

SYNTHESE DES INFORMATIONS PRESENTES DANS LES ONGLETS DE LA BASE DOCUMENTAIRE

0 - FONCTIONNEMENT ET UTILITE DE LA BASE DOCUMENTAIRE « MAPES »

- Base Documentaire MAPES : Tous les onglets - [ICI](#)
- Fonctionnement de la base documentaire MAPES : Détail - [ICI](#)

1 - SUIVRE LE CONTEXTE REGLEMENTAIRE ET ENERGETIQUE ACTUEL - [ICI](#)

- Réglementaire : Décret tertiaire / Loi DADDUE
- Prix de l'énergie : Augmentation du prix de l'énergie
- Comment se mettre en ordre de marche ? : Mise en place d'un suivi énergétique

2 - INSTAURER UNE DYNAMIQUE ENERGETIQUE COMMUNE AU SEIN DE L'ETABLISSEMENT - [ICI](#)

- Rôle de la maintenance : Dynamique commune MAINTENANCE + DIRECTION + PERSONNEL

3 - METTRE EN PLACE UN SUIVI ENERGETIQUE / CREATION DES INDICATEURS DE PERFORMANCE - [ICI](#)

- Création d'un suivi énergétique et de ses indicateurs de performance : Saisir dans un fichier Excel les factures énergétiques mensuelles mais aussi des dernières années.
- Comparer ses indicateurs de performance énergétique : Se comparer par rapport à la moyenne des autres établissements. Sur quelle(s) énergie(s) avons-nous une marge d'amélioration (kWh/m²/an) ?

4 - CONTACTER VOS ACTEURS TERRITORIAUX : ENERGIE RENOUVELABLE (Projet / Existant) - [ICI](#)

- Animateur COTER départementaux : Projets énergies renouvelables / Note opportunité
- Relais énergie renouvelable départementaux : Projets énergies renouvelables / Note opportunité
- Relais régionaux : Spécifique au bois (énergie / construction) et solaire thermique et Photovoltaïque
- Conseiller en Energie Partagé (CEP) : Présentation / Inscription au « Dispositif CEP » de la MAPES - [ICI](#)

5 - CONTACTER VOS ACTEURS TERRITORIAUX : ENERGIE GLOBALE (Projet / Existant) - [ICI](#)

- Conseiller en Energie Partagé (CEP) : Présentation / Inscription au « Dispositif CEP » de la MAPES - [ICI](#)
- Syndicat des énergies départementales : Contrat énergie / Groupement achat énergie / contacts

6 - SE RENSEIGNER SUR LES AIDES ET SUBVENTIONS MOBILISABLES - [ICI](#)

- Certificats d'Economies d'Energie - CEE : Environ 50 actions éligibles
- ADEME : Appel à projet / Subventions énergie globale / Subventions énergies renouvelables
- ARS : Appel à projet
- DREAL : Appel à projet
- Caisse des dépôts : Intracting
- Conseil régional et Conseils départementaux
- Agence de l'eau : Appel à projet
- ...

7 - VERIFIER L'OPTIMISATIONS DE VOS CONTRATS DE MAINTENANCE - ICI

- Contrat de maintenance (Classique) : Fonctionnement et points de vigilance
- Contrat de performance énergétique - CPE (Spécifique) : Fonctionnement et points de vigilance

8 - VERIFIER L'OPTIMISATIONS DE VOS CONTRATS ENERGETIQUES (GAZ / ELECTRICITE) - ICI

- Fonctionnement
- Avantages
- Contacts des syndicats

9 - VERIFIER LA POSSIBILITE DE REJOINDRE UN GROUPEMENT D'ACHAT D'ENERGIE - ICI

- Fonctionnement
- Avantages
- Contacts des syndicats

10 - PROJETS D'INVESTISSEMENT : NEUF / EXTENSION / RENOVATION

- Démarche Haute Qualité Environnementale - HQE - ICI
- Réalisation des études de faisabilité sur les énergies renouvelables - ICI
- Contacter le « Conseiller en Energie Partagé » de la MAPES - ICI
- Construction « Bois » - ICI
- Recensement des subventions possibles - ICI
- Points de vigilance :
 - Réception du bâtiment - ICI
 - Inconfort estival - ICI
 - Energie globale - ICI
 - GTB / GTC - ICI
 - Gestion des contrats « énergie ICI / maintenance ICI »

11 - AMELIORATION DE L'ENVELOPPE ET CHOIX DES ISOLANTS - ICI

- Construction « Bois » - ICI
- Choix des isolants
- Parois extérieures
- Vitrages
- Humidité / Etanchéité

12 - CONSTRUCTION BOIS - ICI

- Contacts
- Retours d'expérience sur des bâtiments de santé
- Etude : Avantages sur la santé

13 - COMMENT REDUIRE L'INCONFORT ESTIVAL ? - ICI

- Explications
- Les autres moyens avant la climatisation
- Tableau de synthèse

14 - ENERGIE GLOBAL - ICI

- Adapter le BESOIN à l'USAGE
- Transport
- Qualité de l'air intérieur – QAI
- Réduction des consommations électriques

15 - POSTE ENERGETIQUE : OBSERVATIONS / QUESTIONNEMENT / OPTIMISATIONS SIMPLES

- Chaufferie / Chauffage - ICI

- PRODUCTION :
 - Rendement global d'une installation de chauffage
 - Les différents systèmes de production de chaleur
 - Observations, questionnements et optimisations du rendement
 - Chaudière Condensation / Remplacement de chaudière
- DISTRIBUTION :
 - Observations, questionnements et optimisations du rendement
 - Traitement de l'eau
 - Désembouage
 - Equilibrage
 - Calorifugeage
- REGULATION :
 - Primaire
 - Terminale
- ÉMISSION :
 - Radiateurs
 - Autres systèmes

- Remplacement chaudière / Chaudière à condensation - ICI
- Eau chaude sanitaire (ECS) - ICI
- Climatisation - ICI
- Ventilation - ICI
- Eclairage intérieur / extérieur - ICI
- Système hydro-économiques - ICI
- Process : Cuisine / Blanchisserie / Piscine / Serres / Air comprimé - ICI
- GTB / GTC - ICI
- Energie renouvelable - ICI
- Réseau de chaleur - ICI
- Fournisseur d'énergie « Verte » - ICI

16 - REMPLACEMENT CHAUDIERE / CHAUDIERE A CONDENSATION - ICI

- Explication du phénomène
- Observations, questionnements et optimisations du rendement
- Points de vigilance

17 - GTC GTB - ICI

- Fonctionnement
- Avantages
- Points de vigilance

18 - SENSIBILISATION DU PERSONNEL ET DES RESIDENTS - ICI

- Affiches sensibilisation : « CHAUFFAGE »
- Affiches sensibilisation : « CLIMATISATION »
- Affiches sensibilisation : « VENTILATION »
- Affiches sensibilisation : « ECLAIRAGE »
- Affiches sensibilisation : « EAU »
- Affiches sensibilisation : « BUREAUTIQUE »
- Affiches sensibilisation : « ELECTROMENAGER »
- Affiches sensibilisation : « BOIS »
- Affiches sensibilisation : « AIR COMPRISE »
- Affiches sensibilisation : « CARBURANT »
- Affiches sensibilisation : « CHAMBRES FROIDES »
- Affiches sensibilisation : « SPECIAL ES/ESMS – CH. INOCCUPEE »
- Affiches sensibilisation : « HOTTE »
- ...

19 - NEWSLETTERS « ENERGIE ET SANTE » - ICI

- Historique des Newsletters trimestrielles de la MAPES

20 - « EVENEMENTS » PROPOSES PAR LA « MAPES » - ICI

- Evenements gratuits proposés par la MAPES
 - Efficacité énergétique
 - Développement Durable

21 - « FORMATIONS » PROPOSEES PAR LA « MAPES » - ICI

- Formations gratuites proposées par la MAPES
 - Efficacité énergétique
 - Développement Durable

22 - « WEBINAIRES » PROPOSES PAR LA « MAPES » - ICI

- Webinaires gratuits proposés par la MAPES
 - Efficacité énergétique
 - Développement Durable

23 - OUVERTURE VERS LE « DEVELOPPEMENT DURABLE » EN SANTE - ICI

- Lien vers le domaine d'intervention « Efficience et Développement Durable » de la MAPES

24 - AUTRES ACTEURS LIES AU DOMAINE DE L'EFFICACITE ENERGETIQUE - ICI

- Autres « Base Documentaire »
- Autres « Formation »
- Autres « Dispositif d'accompagnement » liés au management de l'énergie